



VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**SUR LA COMMUNE DE CHAUMES-EN-RETZ 44320 – 1A ALLEE DU MARCHAS :
UNE MAISON MITOYENNE DE 91 ,21M² SUR DEUX NIVEAUX
AVEC JARDINET DE 14,47M² (CADASTREE SECTION AC 509)**

**SUR LA COMMUNE DE CHAUMES-EN-RETZ 44320 – 1B ALLEE DU MARCHAS :
UNE MAISON MITOYENNE DE 85,78M² SUR DEUX NIVEAUX AVEC EXTERIEUR
(CADASTREE SECTION AC 510)**

MISE A PRIX : 25 000 €

**ADJUDICATION FIXEE LE VENDREDI 23 AVRIL 2021 A 10 HEURES
à l'audience du Juge de l'Exécution des Saisies Immobilières
du Tribunal Judiciaire de SAINT-NAZAIRE au Palais de Justice, 77 rue Albert de Mun – 44600
SAINT-NAZAIRE**

**Visite prévue sur place le mardi 6 avril 2021 de 14 heures 30 à 15 heures 30
par le ministère de la SCP DROUIN CHAGNEAU BEAUFILS – SOLUTIONS-HUISSIER,
Huissiers de Justice à SAINT-NAZAIRE**

DESIGNATION

Sur la Commune de CHAUMES-EN-RETZ 44320 (anciennement ARTHON EN RETZ) – 1a et 1b allée du Marchas, deux maisons individuelles cadastrées section AC N° 509 et AC N° 510.

CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE

Le cahier des conditions de vente contenant les clauses et conditions de la vente a été déposé par la SCP LE HAN BOUREAU TOUCANE KERGALL, Avocat postulant, au Greffe du Juge de l'Exécution des Saisies Immobilières du Tribunal Judiciaire de SAINT-NAZAIRE le 17 avril 2019.

FRAIS - ENCHERES

Les frais préalables seront payables, comme les frais postérieurs par l'adjudicataire EN SUS du prix.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'un avocat inscrit au Barreau de SAINT-NAZAIRE qui ne pourra être porteur que d'un seul mandat. Les enchères sont pures et simples et chaque enchère doit couvrir l'enchère qui la précède.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 3 000 €

Par chèque de banque émis à l'ordre de la CARPA, ou remise d'une caution bancaire irrévocable.

Pour extrait : Pascale MODELSKI, Avocat

www.bastille-avocats.fr

Pour tous renseignements s'adresser à la SELARL EYDOUX-MODELSKI – BASTILLE AVOCATS, Avocats susnommés Tél 04.76.46.27.43 – www.bastille-avocats.fr, et pour prendre communication du cahier des conditions de vente au Greffe du Tribunal Judiciaire de SAINT-NAZAIRE.