



## VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**SUR LA COMMUNE DE MEYLAN 38240 – 3 CHEMIN CLOS BUISSON**

**UNE MAISON A USAGE D'HABITATION DE 210,51M<sup>2</sup>, COMPOSEE**

**D'UN SOUS-SOL**

**D'UN GARAGE**

**D'UNE CAVE**

**D'UN REZ-DE-CHAUSSE DE 4 PIECES AVEC CUISINE**

**D'UN ETAGE DE 3 PIECES**

**D'UN JARDIN ATTENANT**

**(cadastrée section AA 48)**

**ADJUDICATION FIXEE LE MARDI 26 OCTOBRE 2021 A 14 HEURES**  
**à l'audience du Juge de l'Exécution des Saisies Immobilières**  
**du Tribunal Judiciaire de GRENOBLE au Palais de Justice,**  
**Place Firmin Gautier – 38000 GRENOBLE**

**MISE A PRIX : 155 000 €**

**Visite prévue sur place le jeudi 14 octobre 2021 de 11 heures à 12 heures par le ministère de la**  
**SELARL LEGALACT, Huissiers de Justice à GRENOBLE**

### **DESIGNATION**

Sur la Commune de MEYLAN (Isère), 3 Chemin Clos Buisson, une maison à usage d'habitation élevée au sous-sol, garage et une cave, d'un rez-de-chaussée de 4 pièces avec cuisine et d'un étage de trois pièces, jardin attenant, le tout cadastré section AA 48 pour 16a 48ca.

### **CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE**

Le cahier des conditions de vente contenant les clauses et conditions de la vente a été dressé par la SELARL EYDOUX-MODELSKI – BASTILLE AVOCATS, Avocat, et déposé au Greffe du Juge de l'Exécution des Saisies Immobilières du Tribunal Judiciaire de GRENOBLE le 29 mars 2018.

### **FRAIS - ENCHERES**

Les frais préalables seront payables, comme les frais postérieurs par l'adjudicataire EN SUS du prix.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'un avocat inscrit au Barreau de GRENOBLE qui ne pourra être porteur que d'un seul mandat. Les enchères sont pures et simples et chaque enchère doit couvrir l'enchère qui la précède.

**CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 15 500 €**

Soit 10 % du montant de la mise à prix par chèque de banque émis à l'ordre de la CARPA, ou remise d'une caution bancaire irrévocable.

Pour extrait : Pascale MODELSKI, Avocat  
[www.bastille-avocats.fr](http://www.bastille-avocats.fr)

**Pour tous renseignements s'adresser à la SELARL EYDOUX-MODELSKI – BASTILLE AVOCATS, Avocats susnommés Tél 04.76.46.27.43 – [www.bastille-avocats.fr](http://www.bastille-avocats.fr), et pour prendre communication du cahier des conditions de vente au Greffe du Tribunal Judiciaire de GRENOBLE, où il est déposé, tous les jours, de 14H à 16H, sauf le MARDI.**